

FASTIGHETSRAPPORT - INFOFAST

FASTIGHET



ÄLVDALEN NÄSET 10:10

Aktualitet fastighetsregistret:

2021-09-30 00:00:00

Objektidentitet:

909a6a7b-a775-90ec-e040-ed8f66444c3f

Län:

20, Dalarna

Kommun:

39, ÄLVDALEN

Övriga noteringar:

Socken: Älvdalen

Lantmäterikontor

LANTMÄTERIET, BOX 1962, 791 19 FALUN Kontor: WL60 Tel: 0771-636363

*** KAN VARA BELÄGEN DÅR FÖRVÄRVSTILLSTÅND KAN KRÄVAS ENLIGT JORDFÖRVÄRVSLAGEN (SFS 1979:230) ***

*** KAN VARA BELÄGEN DÅR FÖRVÄRVSTILLSTÅND KAN KRÄVAS ENLIGT JORDFÖRVÄRVSLAGEN (SFS 1979:230) ***

TIDIGARE BETECKNING

Beteckning:

W-ÄLVDALEN NÄSET 10:10

Omregistreringsdatum:

1994-06-08

Akt:

2062-1200

URSPRUNG

ÄLVDALEN NÄSET 10:5

TIDIGARE FNR OCH DISTRIKT

Fastighetsnyckel (fnr):

200307157

Distrikt:

ADRESS



Inga adresser hittades.

AREAL



Totalareal:

7 100 kvm

0,71 ha

Varav land:

7 100 kvm

0,71 ha

Varav vatten:

0 kvm

0 ha

LÄGE, KARTA



Område:

N:(SWEREF99)

E:

449815,19

X:(RT90)

6794563

Y:

1406590

Gå till:



ÅTGÄRDER



Fastighetsrättsliga:

Klyvning

Datum:

1991-10-04

Akt:

2039-634

Fastighetsrättsliga:

Ledningsrättsåtgärd

Datum:

2005-09-05

Akt:

2039-2069

ANDEL I SAMFÄLLIGHET



Inga andelar i samfällighet hittades.

ANDEL I GEMENSAMHETSANLÄGGNING



Inga gemensamhetsanläggningar hittades.

INSKRIVNING ALLMÄNT

Beräknad aktualitet
inskrivningsdelen:

2026-09-21

Senaste ändring för
fastigheten:

2025-10-03

Inskrivningskontor

Lantmäteriet,
fastighetsinskrivning

Kontor: Mora

761 80 NORRTÄLJE

Tel: 0771-636363

ÄLDRE FÖRHÅLLANDE

L90/314, L02/23689

LAGFART



Bil Karl-Erik Eriksson

Namn på lagfart: Karl Erik Eriksson
Personnummer: 19510608-7157
Adress: ENGELBREKTSGATAN 39 LGH 1202
791 60 FALUN
Akt: D-2016-00118212:4 Beviljad
Inskrivningsdag: 2016-03-17, Andel: 1667/5000

Fång: Köp 2016-03-14 Andel: 1667/5000
Fångeskod: 11
Akt: D-2016-00118212:4 Beviljad
Köpeskilling: 53 000 SEK
Avser/omfattar även: ÄLVDALEN MÅNSTA
4:14, ÄLVDALEN KARLSARVET 7:2,
ÄLVDALEN KARLSARVET 4:2

Sven Olov Graaf

Personnummer: 19681017-7136
Adress: MÅNSTA
MÅNSTAVÄGEN 54
796 90 ÄLVDALEN
Akt: D-2020-00276419:14 Beviljad
Inskrivningsdag: 2020-07-06, Andel: 1111/10000

Fång: Arv 2020-05-26 Andel: 1111/10000
Fångeskod: 60
Akt: D-2020-00276419:14 Beviljad
Avser/omfattar även: ÄLVDALEN
KARLSARVET 7:2, ÄLVDALEN GÅSVARV
3:10, ÄLVDALEN NÄSET 58:3, ÄLVDALEN
MÅNSTA 34:1, ÄLVDALEN KARLSARVET
4:2, ÄLVDALEN MÅNSTA 4:14

Tommos Bo Stefan Graaf

Namn på lagfart: Bo Stefan Graaf
Personnummer: 19530921-7197
Adress: TOMMOSVÄGEN 3
796 90 ÄLVDALEN
Akt: D-2020-00276419:12 Beviljad
Inskrivningsdag: 2020-07-06, Andel: 1111/2000

Fång: Arv 2020-05-26 Andel: 1111/10000
Fångeskod: 60
Akt: D-2020-00276419:12 Beviljad
Avser/omfattar även: ÄLVDALEN
KARLSARVET 7:2, ÄLVDALEN GÅSVARV
3:10, ÄLVDALEN NÄSET 58:3, ÄLVDALEN
MÅNSTA 34:1, ÄLVDALEN KARLSARVET
4:2, ÄLVDALEN MÅNSTA 4:14

Fång: Köp 2025-03-21 Andel: 1111/10000
Fångeskod: 12
Akt: D-2025-00172144:1 Beviljad
Köpeskilling: 105 000 SEK
Avser/omfattar även: ÄLVDALEN NÄSET
58:3

Fång: Köp 2025-09-21 Andel: 3333/10000
Fångeskod: 11
Akt: D-2025-00335839:3 Beviljad
Köpeskilling: 20 000 SEK
Avser/omfattar även: ÄLVDALEN
KARLSARVET 4:2, ÄLVDALEN KARLSARVET
7:2

INTECKNINGAR



Inga inteckningar hittades.

ANTECKNINGAR



Inga anteckningar hittades.

TIDIGARE ÄGARE



Per-Olof Ingemar Eriksson

Personnummer: 19580725-7117
Adress: BÄSNA
BÄSNAVÄGEN 83
781 95 BORLÄNGE
Akt: 02/23689 Beviljad
Inskrivningsdag: 2002-10-02

Fång: Bouppteckning 2001-11-16 Andel: 3333/10000
Akt: 02/23689 Beviljad
Överlåten andel: 3333/10000

Greta Birgitta Bäckström

Personnummer: 19351006-7147
Adress: KIRUNAGATAN 19 LGH 1602
162 68 VÄLLINGBY
Akt: 90/255 Beviljad
Inskrivningsdag: 1990-01-10

Fång: Äganderättsförteckning 1989-12-04
Andel: 1667/5000
Akt: 90/255 Beviljad
Överlåten andel: 1667/5000

Anne-Li Elisabet Graaf

Personnummer: 19610928-7109
Adress: WESTMANVÄGEN 12
792 33 MORA
Akt: D-2020-00276419:13 Beviljad
Inskrivningsdag: 2020-07-06

Fång: Arv 2020-05-26 Andel: 1111/10000
Fängeskod: 60
Akt: D-2020-00276419:13 Beviljad
Avser/omfattar även: ÄLVDALEN
KARLSARVET 7:2, ÄLVDALEN GÅSVARV
3:10, ÄLVDALEN NÄSET 58:3, ÄLVDALEN
MÄNSTA 34:1, ÄLVDALEN KARLSARVET
4:2, ÄLVDALEN MÄNSTA 4:14
Överlåten andel: 1111/10000

Lars Erik Graaf

Personnummer: 19300602-7159
Adress:
Akt: 90/314 Beviljad
Inskrivningsdag:

Fång: Äganderättsförteckning 1989-12-04
Andel: 3333/10000
Akt: 90/314 Beviljad
Överlåten andel: 3333/10000

Sven Paul Graaf

Personnummer: 19330125-7154
Adress:
Akt: 90/316 Beviljad
Inskrivningsdag: 1990-01-10

Fång: Äganderättsförteckning 1989-12-04
Andel: 3333/10000
Akt: 90/316 Beviljad
Överlåten andel: 3333/10000

Lars Peter Svedlund

Personnummer: 19700906-0331
Adress: HOLEN
HOLENVÄGEN 28 A
796 92 ÄLVDALEN
Akt: 02/24476 Beviljad
Inskrivningsdag: 2002-10-08

Fång: Köp 2002-09-29 Andel: 3333/10000
Akt: 02/24476 Beviljad
Överlåten andel: 3333/10000

AVTALS RÄTTIGHETER



Inga avtalsrättigheter hittades.

RÄTTIGHETER



Det finns 1 rättigheter på fastigheten.

Rättigheter där fastigheten har last

Ledningsrätt 2039-2069.1

Sök efter InfoRätt.

PLANER OCH MARKREGLERINGAR



Inga markregleringar hittades.

TAXERING



Lantbruksenhet, övrig mark utanför tätort, taxeringsvärde 0 kr, typkod 197

Beslutsår: 2026
Taxeringsid: 192761-1
Tax.enhet avser:
ÄLVDALEN NÄSET 10:10

Summering:

Taxeringsvärde kr:

Areal: ha

Ingående värden	Taxeringsvärde	Areal
Skog utan avverkningsrestriktioner:	0 SEK	0 ha
Skog med avverkningsrestriktioner:	0 SEK	0 ha
Skogsimpediment:	0 SEK	0 ha
Åkermark:	0 SEK	0 ha
Betesmark:	0 SEK	0 ha
Ekonomibyggnad:	0 SEK	
Bostadsbyggnad:	0 SEK	
Tomtmark:	0 SEK	
Övrig mark:		ha

Taxerade ägare

510608-7157

Eriksson, Bil Karl-Erik
ENGELBREKTSGATAN 39 LGH
1202
791 60 FALUN

Andel: 1/3

610928-7109

Graaf, Anne-Li Elisabet
WESTMANVÄGEN 12
792 33 MORA

Andel: 1/90 000

681017-7136

Graaf, Sven Olov
MÄNSTA
MÄNSTAVÄGEN 54
796 90 ÄLVDALEN

Andel: 1/9

530921-7197

Graaf, Tommos Bo Stefan
TOMMOSVÄGEN 3
796 90 ÄLVDALEN

Andel: 49 999/90 000

Rapporten hämtades 2026-09-22 14:00:47
Källa: Lantmäteriet, Skatteverket och InfoTrader